



## Monaco - Condamine - Fond de commerce articles de mode

Vente professionnelle 660 000 €

Type de produit <b>Fonds de commerce</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Quartier <b>Condamine</b>	Ville <b>Monaco</b>
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>40 m<sup>2</sup></b>
Salle de bains <b>1</b>	Etage <b>REZ DE CHAUSSEE</b>
Charges annuelles <b>2 500 €</b>	Etat <b>Bon état</b>
Ref. <b>SP-FR-82952338</b>	

Situé dans une artère commerçante et piétonnière du quartier animé de La Condamine, commerce d'articles de mode.

Situé dans une artère commerçante et piétonnière du quartier animé de La Condamine, commerce d'articles de mode.

Belle surface de vente avec grande réserve au sous-sol.

Possibilité tous commerces sauf métiers de bouche.

Bail commercial 3/6/9 en cours (4ème année).

Droit d'occupation du sol public (emprise au sol).

Belle opportunité.



