



Park Palace - Résidence très recherchée

Vente

Exclusivité

12 200 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble Park Palace	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 125,76 m²	Superficie terrasse 29,14 m²
Superficie totale 154,90 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Parking 1
Cave 1	Charges annuelles 12 973 €
Etat Très bon état	Date de libération 19.04.2025
Ref. 2680	

Ce très bel appartement est idéalement situé face aux jardins du Casino, dans un luxueux complexe immobilier et dans l'un des meilleurs blocs, offrant une piscine intérieure, un sauna, un espace fitness et un service de sécurité assuré 24h/24. L'appartement en parfait état bénéficie d'une très belle vue sur la mer et le Casino. Il comprend une belle entrée, un vestiaire, un vaste séjour se prolongeant naturellement sur une terrasse face au jardins du Casino, une cuisine entièrement équipée avec entrée de service et loggia, une chambre en façade avec penderies et salle de bains en suite, coté montagnes, une 2nde chambre avec dressing et salle de bains en suite ; une toilette invités.

Grâce à ses volumes, l'appartement peut-être reconfiguré aisément pour en faire un agréable quatre pièces et une spacieuse family room avec sa cuisine ouverte.

Vendu avec une cave et un emplacement parking pour une voiture citadine.



