



CAROLI REAL ESTATE  
GROUPE CAROLI

Caroli Real Estate

27, boulevard d'Italie  
98000 Monaco

Tél : +377 93 25 51 22

Fax : +377 92 16 17 00

commercial.carolirealestate@groupecaroli.mc

www.caroli-realestate.com



## Duplex meublé dans une résidence de standing avec piscine

### Vente Prix sur demande

|   |  |
|---|--|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>           | Nb. pièces<br><b>2 pièces</b>                  |
| Immeuble<br><b>Parc Saint Roman</b>             | Quartier<br><b>La Rousse - Saint Roman</b>     |
| Superficie habitable<br><b>90 m<sup>2</sup></b> | Superficie terrasse<br><b>10 m<sup>2</sup></b> |
| Superficie totale<br><b>100 m<sup>2</sup></b>   | Chambre<br><b>1</b>                            |
| Parking<br><b>1</b>                             | Cave<br><b>1</b>                               |
| Meublé<br><b>Oui</b>                            | Date de libération<br><b>Immédiatement</b>     |
| Ref.<br><b>PSR-100</b>                          |  |

Duplex rénové et meublé dans une résidence de standing Parc Saint Roman

Situé dans une résidence de standing l'une des plus belles et des plus connues de la Principauté, service de sécurité 24h/24, à côté du Monte-Carlo Country Club, et du Monte-Carlo Beach Club.

Magnifique parc avec grande piscine rénovée en 2024 dans son jardin de palmiers, solarium, snack-bar, sauna, salle de fitness.

L'appartement se compose au premier étage d'une cuisine, une salle de douche, un salon et une terrasse avec vue sur la piscine. Au rez-de-chaussée, se trouve la chambre avec WC et dressing.

Une place de parking complète son confort.

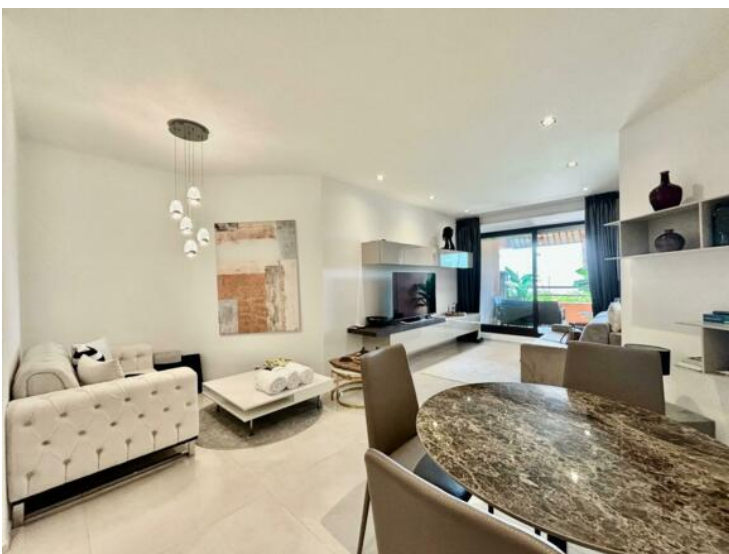
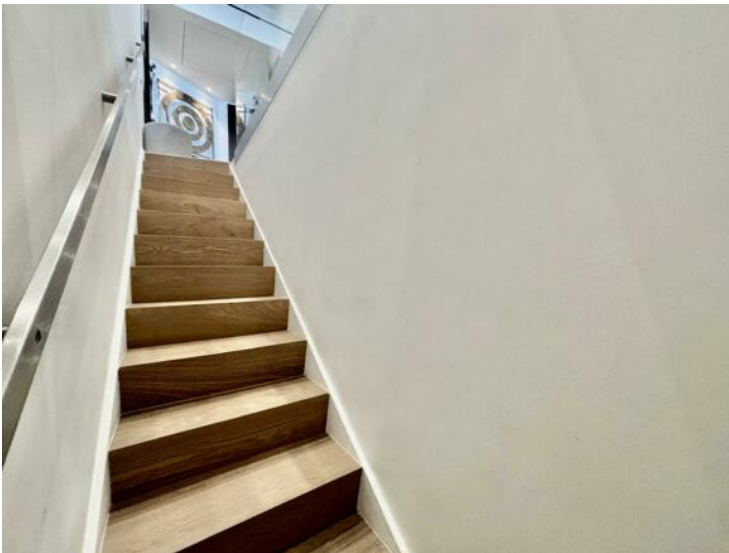


[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
1/3

Ref. : PSR-100

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





CAROLI REAL ESTATE  
GROUPE CAROLI

Caroli Real Estate

Tél : +377 93 25 51 22

Fax : +377 92 16 17 00

commercial.carolirealestate@groupecaroli.mc

www.caroli-realestate.com



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
3/3

Ref. : PSR-100

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.