



## Villa del Sole - Spacieux 3 pièces

Vente

7 700 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Villa Del Sole</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>145 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>42 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>187 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parkings <b>2</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>4e</b>
Charges annuelles <b>1 200 €</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Date de libération <b>libre</b>	Ref. <b>LVS-1598</b>

Situé à proximité des plages du Larvotto et du Tennis Club de Monaco, dans une résidence de prestige avec piscine collective sur le toit et service de conciergerie 24/7, magnifique et vaste 3 pièces d'environ 145m<sup>2</sup> habitables, offrant avec une belle vue dégagée sur la mer. Ce superbe appartement bénéficie d'une très belle hauteur de plafond et de finitions raffinées et harmonieuses : Une perle rare!

L'appartement se compose d'une grande entrée avec vestiaire, d'un vaste double séjour donnant sur une large terrasse, d'une cuisine moderne entièrement équipée, de deux belles chambres avec leur salle de bains en marbre et spacieux dressing, un WC invités.

Son exposition lui garantit une très bel ensoleillement .



Il est cédé avec deux parkings et une cave.



