



## MAGNIFIQUE VILLA AVEC VUE MER

Vente

3 650 000 €

Type de produit <b>Maison</b>	Nb. pièces <b>6</b>	Ville <b>Èze</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>171,65 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrain <b>400 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>	Salles de bains <b>3</b>
Parkings <b>3</b>	Date de libération <b>Rapidement</b>	Ref. <b>VFS0622-2</b>	

**Eze - Cap Estel**, dans un emplacement exceptionnel, magnifique «Villa Turquoise» d'une grande surface sur deux niveaux, avec vue panoramique sur la mer Méditerranée et le Cap Ferrat, terrasse et jardin.

La villa est composée comme suite:

- un grand séjour
- cuisine indépendante
- trois chambres
- trois salles de bains
- bureau
- buanderie
- atelier
- local technique
- studio, pouvant devenir indépendant,

La villa dispose d'une terrasse sur le toit, offrant trois places de stationnement, couvertes par une pergola.



