



## VILLA FLORENCE

### Location saisonnière

### Loyer sur demande

Type de produit <b>Maison</b>	Nb. pièces <b>6</b>
Ville <b>Cap-d'Ail</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>360 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>150 m<sup>2</sup></b>
Superficie terrain <b>10 000 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>510 m<sup>2</sup></b>
Chambres <b>+5</b>	Parkings <b>+5</b>
Box <b>3</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Ref. <b>LE-02-23</b>	

Magnifique villa néo-classique offrant une vue à couper le souffle. Idéalement située à 10 min de Monaco.

Superbe villa avec magnifique terrain à 10 minutes de Monaco. La villa, récemment rénovée, se compose d'un vaste séjour, salle à manger, cuisine indépendante, une chambre de Maître avec salle de bains et dressing en suite, 2 chambres avec salle de douche en suite, bureau/chambre, une buanderie, une maison d'amis avec 2 chambres et une salle de bains, garage pour 3 voitures et de nombreux parkings.

La propriété bénéficie de belles terrasses, d'une vue panoramique sur la mer, le Cap Ferrat et la Principauté de Monaco.



Le vaste jardin paysagé entoure la propriété et profite d'un large jacuzzi avec vue mer.











