



2P VUE MER - L'EXOTIQUE

Vente

Exclusivité

4 990 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces	Immeuble L'Exotique	Quartier Jardin Exotique
Superficie habitable 71 m²	Superficie terrasse 35 m²	Superficie totale 106 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Parking 1	Cave 1	Etat Prestations luxueuses
Ref. AGV-1633			

Vente appartement 2 pièces Vue Mer Monaco

Dans le quartier du Jardin Exotique, à l'entrée de Monaco, la résidence récente de "L'Exotique" surplombe toute la Principauté. Offrant de luxueuses prestations (concierge 24/24h, piscine, hammam et fitness), une architecture élégante et moderne, une abondante végétation et une vue imprenable sur la mer. L'immeuble est exposé plein sud et bénéficie donc d'une pleine luminosité.

Appartement de 2 pièces situé au 1er étage, d'une superficie totale de 106 m² (71 m² habitables + 35 m² terrasse) composé d'un hall d'entrée, toilette invités, séjour, une cuisine équipée séparée, une chambre avec salle de bains et nombreux placards.

Terrasse de 35 m² offrant une vue imprenable sur la mer et sur le Rocher, exposition sud.

1 emplacement de parking et une cave

Actuellement loué 8.500€ + charges jusqu'au 31/08/2024



