



## LE TITIEN

Vente professionnelle

2 318 000 €

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces
Immeuble <b>Titien</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>63 m<sup>2</sup></b>	Ref. <b>517P39V</b>

Agréable bureau en rez-de-jardin, calme, avec une grande vitrine dans le quartier de Fontvieille.

Il a été refait à neuf avec du parquet au sol. Il offre une surface totale d'environ 63 m<sup>2</sup>, composé d'une pièce principale, un dégagement et toilettes. Possibilité coin cuisine.

Loyer mensuel 4.800€ HT + TVA 960€ + Charges 500€ soit 6.260€ TTC, comprenant les consommations d'eau, chauffage et climatisation.

Loué jusqu'au 14 mai 2025.

Agréable bureau en rez-de-jardin, calme, avec une grande vitrine dans le quartier de Fontvieille. Il a été refait à neuf avec du parquet au sol. Il offre une surface totale d'environ 63 m<sup>2</sup>, composé d'une pièce principale, un dégagement et toilettes. Possibilité coin cuisine.

Loyer mensuel 4.800€ HT + TVA 960€ + Charges 500€ soit 6.260€ TTC, comprenant les consommations d'eau, chauffage et climatisation.

Loué jusqu'au 14 mai 2025.





