



## MENTON CASTAGNINS - STUDIO AVEC TERRASSE

Vente

155 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Ville <b>Menton</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>24 m<sup>2</sup></b>	Salle de bains <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Ref. <b>VF1428</b>	

Investissement locatif intéressant. Joli studio avec terrasse dans une copropriété avec piscine.

Agréable studio (vendu loué) situé dans une copropriété sécurisée avec piscine composé de la manière suivante:

- Entrée
- Séjour avec cuisine américaine équipée
- Une salle de douche avec WC et coin buanderie
- Terrasse de 9 m<sup>2</sup>

Une cave est comprise dans ce bien.  
Possibilité d'acquérir un garage fermé en sus du prix.

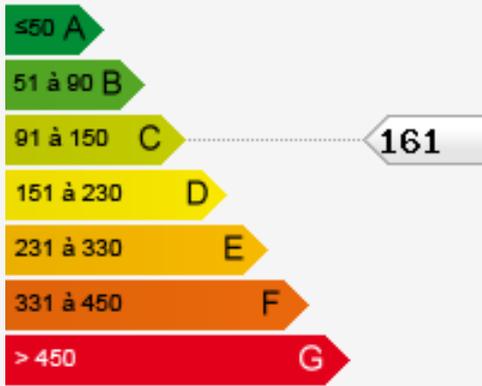
Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.



Bien soumis à un état des risques naturels et des pollutions consultable sur le site Géorisques :  
<https://www.georisques.gouv.fr/>



### Consommations énergétiques



### Émissions de gaz à effet de serre

