



## ROQUEVILLE - 3 PIECES ENTIEREMENT RENOVE

Vente

**Exclusivité**

**5 300 000 €**

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Roqueville</b>	Quartier <b>Monte-Carlo</b>
Superficie habitable <b>82,50 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>11,50 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>94 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Etat <b>Rénové</b>
Date de libération <b>Immédiatement</b>	Ref. <b>V1383</b>

Bel appartement d'angle de 3 pièces magnifiquement rénové, situé dans une belle résidence à cheval entre les prestigieux quartiers de Monte-Carlo et du Carré d'Or.

Situé dans la résidence du "Roqueville" avec service de conciergerie 24h/24, à deux pas du Carré d'Or, des palaces et de la place du Casino. La résidence bénéficie d'un magnifique parc arboré privé, en plein coeur du quartier de Monte-Carlo.

Ce bel appartement d'angle de 94 m<sup>2</sup> a été récemment rénové. Son exposition Sud-Est lui offre une belle luminosité au cour de la journée. Il se compose de la manière suivante :

- Une entrée avec couloir desservant
- Un spacieux séjour en arrondi avec grand balcon
- Une cuisine ouverte entièrement équipée



- Une chambre avec salle de douche ouverte et bénéficiant d'un accès indépendant à l'appartement
- Une chambre de maître avec salle de bains et douche complète en marbre, dressing cabine et une terrasse
- Grand placard mural
- Un toilette invité





