



## Bel appartement profitant d'un bel aperçu mer au Stella

Vente

Exclusivité

4 670 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Le Stella</b>	Quartier <b>Condamine</b>
Superficie habitable <b>90 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>13 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>103 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Etage <b>7 &amp; 8</b>
Charges annuelles <b>5 100 €</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Date de libération <b>01.05.2025</b>	Ref. <b>Stella 717</b>

Nouvel immeuble au cœur de la Condamine, quartier historique et commerçant de la Principauté.

L'appartement est composé de : une entrée, toilette invités, cuisine équipée, séjour, terrasse, escalier pour l'accès à l'étage supérieur composé d'une chambre, placards équipés, salle de bains, balcon.



