



## Carré d'Or - Local commercial

Vente professionnelle

3 500 000 €

Type de produit <b>Cession de droit au bail</b>	Nb. pièces
Quartier <b>Carré d'Or</b>	Ville <b>Monaco</b>
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>28 m<sup>2</sup></b>
Etage <b>REZ DE CHAUSSEE</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Ref. <b>SP-FR-5756609</b>	

Au cœur du Monaco, Carré d'Or, dans l'un des hôtels les plus prestigieux de Monte Carlo, local commercial bénéficiant d'un emplacement exceptionnel.

Au cœur du Monaco, Carré d'Or, dans l'un des hôtels les plus prestigieux de Monte Carlo, local commercial bénéficiant d'un emplacement exceptionnel.

D'une superficie de 28m<sup>2</sup> avec réserve, il est idéal pour une activité de joaillerie, vêtements, montres ou pour tout autre exercice s'y rapprochant.

Loyer approximatif annuel: 120.000 euros

Vente droit au bail: 3 500 000€.



