



## Rare penthouse duplex sur le boulevard d'Italie

Vente

7 700 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Azur Eden</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>110 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>220 m<sup>2</sup></b>
Chambres <b>2</b>	Salles de bains <b>2</b>
Ref. <b>SR - AE - 03</b>	

A quelques pas de la Place des Moulins et de ses commerces, ce modern duplex-penthouse est un bien rare. Sa grande terrasse aménagée permet de profiter du doux climat méditerranéen toute l'année.

L'appartement se compose au premier niveau :

- Séjour avec cuisine ouverte
- 2 chambres
- 2 salles de bain

Un escalier mène au toit terrasse aménagé avec vue mer.



