



# House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.

15, Bd Princesse Charlotte  
98000 Monaco

Tél : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



## PENTHOUSE RENOVÉ A VENDRE A MONACO

Vente

7 700 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>	Immeuble <b>Azur Eden</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>120 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>110 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>230 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Cave <b>1</b>	Etat <b>Neuf</b>	Ref. <b>1507840</b>

Penthouse 3 pièces - Quartier La Rousse - Azur Eden

L'Azur Eden est un immeuble bourgeois situé quartier de la Rousse, avec concierge et ascenseur, proche des Plages du Larvotto et Monte Carlo. Transports publics et commerces de proximité.

Un penthouse de 3 pièces, entièrement rénové avec de belles finitions, climatisé, bénéficiant d'un toit terrasse et d'une vue exceptionnelle. Il est d'une surface totale de 220 m<sup>2</sup>, dont 110 m<sup>2</sup> de terrasse

Composition :

- Entrée,
- spacieux salon,
- salle à manger,
- cuisine américaine,
- 2 chambres,
- 2 salles de bains,
- escalier menant au toit terrasse.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/3

Ref. : 1507840

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



- toit-terrasse ayant un point d'eau et pièce supplémentaire.

Une cave complète cette offre. Possibilité parking en location.



