



PATIO PALACE

Exclusivité

1 600 000 €

Vente

Type de produit Appartement	Nb. pièces Openspace
Immeuble Patio Palace	Quartier Jardin Exotique
Superficie habitable 72 m²	Parking 1
Etage R.C.	Etat Bon état
Ref. AD-V.PP/BUREAU D	

Situé dans un bel immeuble de standing avec gardien 24h/24, vous apprécierez ce beau local atypique de plain-pied avec une belle vitrine donnant sur la galerie. Le sol en partie marbre et parquet, peintures neuves, air conditionné.

Loué en bail bureau (5 ans) depuis le 01/07/2024 au prix annuel de 48.000,00 € + T.V.A. + provision sur charges (avec emplacement parking).

Parking en sus à 298.000,00 €





