



## Monaco - Carre d'Or - Luxueux appartement 5 Pièces

Location

145 000 € / mois

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Immeuble <b>La Petite Afrique</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>488 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>227 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>715 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>
Salles de bains <b>4</b>	Parkings <b>2</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>5</b>
Etat <b>Prestations luxueuses</b>	Ref. <b>SP-YF-85576557</b>

Dans une résidence prestigieuse, offrant des services de haute qualité, découvrez cet appartement exceptionnel de 5 pièces qui occupe tout un plateau.

Avec une superficie impressionnante de 715 m<sup>2</sup>, ce bien traversant s'ouvre sur une vaste terrasse circulaire, offrant une vue panoramique à couper le souffle sur Monaco et ses environs.

Dès l'entrée, le ton est donné avec un hall majestueux qui mène à un double salon baigné de lumière naturelle. Cet espace de réception, sublimé par des matériaux raffinés, s'accompagne d'une élégante salle à manger idéale pour recevoir dans un cadre exclusif. La cuisine, séparée et entièrement équipée, se distingue par son design moderne et ses finitions, tandis qu'une buanderie discrète assure une fonctionnalité optimale.



L'appartement dispose de quatre chambres luxueuses, chacune dotée de sa salle de bains privative et d'un dressing, offrant un confort absolu. Trois de ces salles de bains sont réalisées en marbre à livre ouvert, un matériau noble qui reflète une élégance intemporelle, tandis qu'une salle de douche, également en marbre, complète cet espace de bien-être. À cela s'ajoutent un cellier et un local de stockage, pratiques et bien intégrés à l'ensemble.

Le raffinement se prolonge dans chaque détail, notamment grâce à un parquet massif qui habille les pièces de vie et les chambres, créant une ambiance chaleureuse et sophistiquée. La technologie est également à l'honneur, avec un système de domotique de pointe qui permet de contrôler à distance ou directement sur place les différents équipements de l'appartement. Pour garantir une sécurité maximale, l'accès est sécurisé par badge, digicode, alarme et vidéosurveillance.

Deux emplacements de parking privés viennent compléter ce bien d'exception, faisant de cet appartement une opportunité rare au cœur de la Principauté.





