

## Spark & Partners

3 Bd Princesse Charlotte 98000 Monaco

> Tél: +377 97 77 70 00 hello@spark-estate.com www.spark-estate.com



## Cap D'Ail - Villa vue mer et piscine

Vente 4 200 000 €

Type de produit	Nb. pièces
<b>Maison</b>	<b>5 pièces</b>
Quartier	Ville
<b>Cap-d'Ail</b>	<b>Cap-d'Ail</b>
Pays <b>France</b>	Superficie habitable <b>200 m²</b>
Superficie totale <b>550 m²</b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains	Parkings
<b>3</b>	<b>2</b>
Etat	Ref.
<b>Neuf</b>	SP-RB-82773565

Au cœur de Cap D'Ail -Emplacement exceptionnel Proche de la Principauté de Monaco et seulement 10 minutes à pied de plage renomme La Mala Beach.

Offrant une vue splendide sur la mer Méditerranée, Sun Villa reflète un cadre de vie lumineux avec une vue imprenable sur la Méditerranée.

La villa se compose d'un grand living avec cuisine américaine aménagé, trois chambres avec salles de bains attenantes.

L'ascenseur relie directement avec le garage en sous sol.

Une piscine et un jardin complètent ce produit d'exception.



## MonteCarlo-RealEstate.com



Ref.: SP-RB-82773565



hello@spark-estate.com www.spark-estate.com



Possibilité d'acquérir des parking supplémentaires.













Tél: +377 97 77 70 00 hello@spark-estate.com www.spark-estate.com









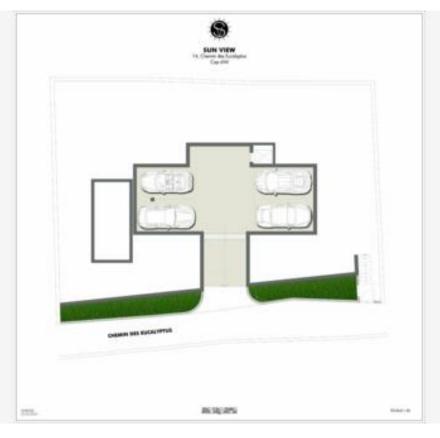






SPARK PARTNERS

Tél: +377 97 77 70 00 hello@spark-estate.com www.spark-estate.com







## MonteCarlo-RealEstate.com



Ref.: SP-RB-82773565