



2 PIECES - INVESTISSEMENT LOCATIF

Vente

2 100 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces	Immeuble Botticelli	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 54 m²	Superficie terrasse 4 m²	Superficie totale 58 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Cave 1	Etage RDC	Etat Rénové
Usage mixte Oui	Date de libération 31/10/2022	Ref. VGM-BOT001	

Appartement entièrement refait à neuf composé de:

- entrée
- buanderie
- chambre 1
- séjour
- cuisine équipée
- placards
- salle de douche complète
- loggia/terrasse
- une cave

L'appartement est actuellement loué 51.000 € par an donc une rentabilité de 2,18 % !



