



## Villa Floriane: Studio avec terrasse, cave et parking

Vente

**Exclusivité**

**2 390 000 €**

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Villa Floriane</b>	Quartier <b>Condamine</b>
Superficie habitable <b>32 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>12 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>44 m<sup>2</sup></b>	Salle de bains <b>1</b>
Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>
Etage <b>2°</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Ref. <b>VENTESVF30</b>

Au cœur du quartier de la Condamine, proche de toutes commodités et attractions du Port Hercule, la "Villa Floriane" est un immeuble moderne avec concierge qui jouit d'une bonne renommée.

L'entrée mène à la pièce principale ouvrant sur une grande terrasse et cuisine entièrement équipée, salle de bains.

Usage mixte.

Une cave et un parking complètent l'offre.









