



## VILLA DEL SOLE - Bureaux de Standing

Vente professionnelle

11 300 000 €

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>	Immeuble <b>Villa Del Sole</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>273 m<sup>2</sup></b>	Parkings <b>2</b>	Etage <b>1</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Date de libération <b>Libre</b>	Ref. <b>SOT-VDS-BR</b>		

Dans le quartier de Saint-Roman, à deux pas du Tennis de Monte-Carlo, avec accès par ascenseur sur le bord de mer, bureaux aux luxueuses prestations, situés au premier étage de la résidence de standing "Les Villas Del Sole".

Ces bureaux d'une superficie de 273 m<sup>2</sup>, ont fait l'objet d'une totale rénovation avec de finitions noble comme le bois et le marbre.

Il se compose comme suit :

- un grand hall d'entrée
- 5 grands pièces à usage de bureaux
- une cuisine
- une salle de stockage
- deux WC séparés, homme et femme
- une salle pour serveurs informatiques



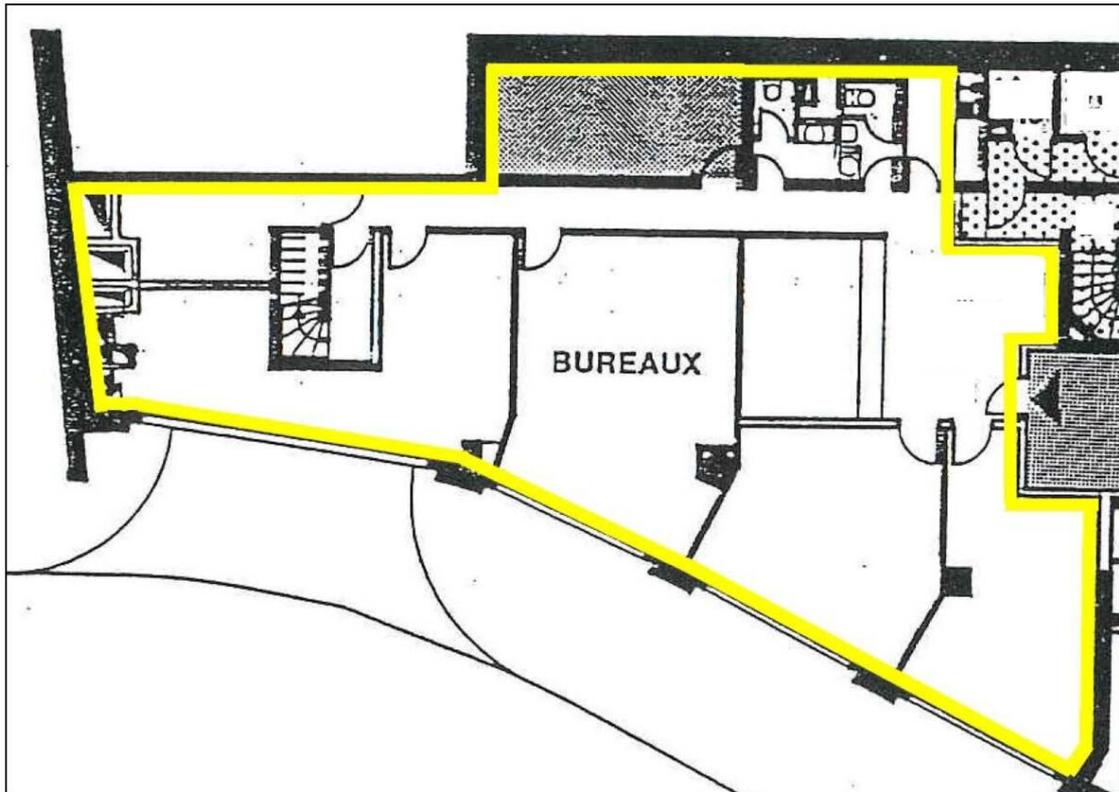
Ces locaux sont entièrement modulables, de par l'absence de murs maîtres.

2 places de parking complètent ce bien.





VILLAS DEL SOLE – Bureaux



R.C.I 565 00138 - N.I.S. 6831 Z 04586

16, BOULEVARD DES MOULINS – 98000 MONACO – TEL. : 377-93 50 63 10 - FAX : 377-93 50 53 74 - E-mail : [sotrim@sotrim.mc](mailto:sotrim@sotrim.mc)

