

### **Heritage Properties**

31, avenue Princesse Grace 98000 Monaco

Tél: +377 97 70 97 20 Fax: +377 97 70 99 60 contact@heritageproperties.mc www.heritageproperties.mc



## HERSILIA - Monte-Carlo - 2 Pièces - Usage Mixte Location Exclusivité 4 500 € / mois

+ Charges : 250 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble	Quartier
<b>Hersilia</b>	<b>Monte-Carlo</b>
Superficie habitable	Superficie terrasse
<b>70 m²</b>	<b>3 m²</b>
Superficie totale	Chambre
<b>73 m²</b>	<b>1</b>
Salle de bains	Etage
<b>1</b>	<b>1</b>
Charges	Etat
<b>250 €</b>	<b>Bon état</b>
Usage mixte	Date de libération
<b>Oui</b>	<b>15/06/2025</b>
Ref.	

Appartement 2 pièces en usage mixte à Monte-Carlo, dans une résidence avec conciergerie. Surface de 70 m² avec balcon et vue dégagée. À proximité des plages, commerces et restaurants.

Situé dans une résidence avec conciergerie à Monte-Carlo, cet appartement 2 pièces en usage mixte offre une surface habitable de 70 m², complétée par un balcon de 3 m².

Positionné au 1er étage, il bénéficie d'une exposition sud-est et d'une vue dégagée sur la ville.



HP-HS002

### MonteCarlo-RealEstate.com

1/3

Ref.: HP-HS002



# Heritage Properties Tél: +377 97 70 97 20

Tél: +377 97 70 97 20 Fax: +377 97 70 99 60 contact@heritageproperties.mc www.heritageproperties.mc

#### Agencement:

- Hall d'entrée
- Séjour
- Cuisine équipée avec accès au balcon
- Chambre
- Salle de bains
- Toilette séparé

#### Proximités:

À quelques pas de la Plage du Larvotto, de la Place du Casino, du Metropole Shopping Center et des restaurants.











# Heritage Properties Tél: +377 97 70 97 20

Tél: +377 97 70 97 20 Fax: +377 97 70 99 60 contact@heritageproperties.mc www.heritageproperties.mc





