



CHARMANT 2 PIECES DANS UN IMMEUBLE BOURGEOIS

Vente

Exclusivité

1 650 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces	Immeuble Villa Inzernia	Quartier Monte-Carlo
Superficie habitable 38 m²	Chambre 1	Salle de bains 1	Etat Très bon état
Ref. EAGV 13152			

Charmant 2 pièces dans un immeuble bourgeois

Situé en plein cœur de Monaco, ce 2 pièces de 38 m² se trouve dans un immeuble de caractère et offre un cadre de vie agréable.

Composition du bien :

- Une entrée,
- Un séjour lumineux,
- Une cuisine équipée,
- Une chambre,
- Une salle de douche avec WC,
- Climatisation.

Informations locatives :

Bail en cours jusqu'au 30/06/2025

Loyer actuel : 3312 € / mois + 210 € de charges

Prix et frais :

Prix de vente : 1 650 000 €

Frais agence 3% + TVA

Frais notaire 6.25%



