

## Agence Nouvelle

16 Av. de la Costa 98000 Monaco

Tél: +377 97 97 31 60 Fax: +377 97 97 31 61 info@agencenouvellemonaco.com www.agencenouvellemonaco.com

## **NOUVEAU 4 PIECES - PARC SAINT ROMAN**

Vente Exclusivité 6 980 000 €

Type de produit  Appartement	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble Parc Saint Roman	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable	Superficie terrasse
128 m²	<b>45 m²</b>
Superficie totale 173 m²	Chambres <b>3</b>
Salles de bains	Parking
<b>2</b>	<b>1</b>
Cave	Etage
<b>1</b>	<b>7</b>
Etat	Date de libération
<b>À rafraichir</b>	<b>Rapidement</b>
Ref.	

LES TERRASSES Bel appartement de 4 Pièces d'une surface totale d'environ  $173 \text{ m}^2$ .

L'Agence vous propose en exclusivité à la vente, un bel appartement familial 4 pièces, situé dans une résidence prestigieuse "Parc Saint Roman" - Les Terrasses.

Qui bénéficie d'un service de sécurité 24h/24, une piscine, un sauna et une salle de sport.

Appartement d'une superficie totale de 173m² et une terrasse de 45m² avec vue mer. Il est composé d'une entrée, un séjour, une cuisine équipée, 3 chambres avec dressing, une salle de bain, une salle de douche et un WC invité.

Un emplacement parking et une cave complètent ce bien.

Fin du bail 15/06/2025

**PSC/AC/4P VENTE** 







## Agence Nouvelle Tél: +377 97 97 31 60

Fax: +377 97 97 31 61

info@agencenouvellemonaco.com www.agencenouvellemonaco.com









## MonteCarlo-RealEstate.com

Ref.: PSC/AC/4P VENTE