



Roqueville - Très beau 4 pièces avec vue mer

Vente

Exclusivité

7 200 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces	Immeuble Roqueville	Quartier Monte-Carlo
Superficie habitable 140 m²	Superficie terrasse 15 m²	Superficie totale 154 m²	Chambres 3
Salles de bains 2	Etat Travaux à prévoir	Usage mixte Oui	Date de libération 31.03.2027
Ref. Roqueville - 4 pièces vue mer			

Situé dans la prestigieuse résidence du Roqueville, en plein cœur de Monte-Carlo, cet appartement 4 pièces bénéficie d'un cadre de vie exceptionnel. Niché dans un environnement calme et verdoyant, il offre une vue dégagée sublime, apportant lumière et sérénité à ses occupants.

D'une superficie généreuse, l'appartement présente un très beau potentiel d'aménagement, idéal pour un projet de rénovation sur-mesure. Son agencement actuel permet de profiter d'espaces de vie spacieux et confortables, avec un grand séjour lumineux, une cuisine séparée, ainsi que trois belles chambres.

Un bien rare, parfait pour un investissement patrimonial. Actuellement loué jusqu'en 2027, il représente une opportunité attractive pour les investisseurs souhaitant allier rentabilité et emplacement privilégié en Principauté.

