



HARBOUR LIGHTS PALACE - 4 Pièces Rénové - Vue Mer Port et Rocher

19 500 € / mois

+ Charges : 1.200 €

Location

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Immeuble Harbour Lights Palace	Quartier Moneghetti
Superficie habitable 141 m²	Superficie terrasse 52 m²
Superficie totale 193 m²	Chambres 3
Salles de bains 2	Parking 1
Cave 1	Etage 5
Charges 1 200 €	Etat Rénové
Loué Oui	Date de libération Sous peu
Ref. HP-LHLP54	

Appartement 4 pièces en étage élevé, rénové avec des finitions haut de gamme, offrant 52 m² de terrasses avec vue panoramique sur Monaco. Résidence de standing avec concierge, cave et parking inclus, avec option de location d'un second parking. À proximité du Jardin Exotique, des commerces, du port et du Carré d'Or.



Situé au 5^e étage d'une résidence de haut standing avec concierge, cet appartement de 4 pièces offre une surface habitable de 141 m², complétée par 52 m² de terrasses avec une vue imprenable sur la mer, le port et le Rocher de Monaco. Rénové avec des finitions haut de gamme, il dispose d'une configuration fonctionnelle et optimisée.

Agencement :

- Entrée avec toilettes invités et lave-mains
- Séjour spacieux et lumineux, ouvrant sur une large terrasse avec vue mer panoramique
- Cuisine moderne équipée, intégrée au séjour
- Suite parentale en façade, avec terrasse privative, dressing et salle de bains attenante
- Deux chambres avec placards en façade, partageant une salle de douche

Annexes : Une cave et un parking dans l'immeuble, avec la possibilité de louer un parking supplémentaire au prix de 500 €.

Proximité :

À quelques pas du Jardin Exotique, des écoles, des commerces, de la gare, ainsi que des ascenseurs publics menant au port. Emplacement stratégique, proche du Centre et du Carré d'Or.

Un cadre de vie privilégié, alliant confort et accessibilité au cœur de Monaco.



