



## Beau 2 pièces neuf de 38m2 aux portes de Monaco

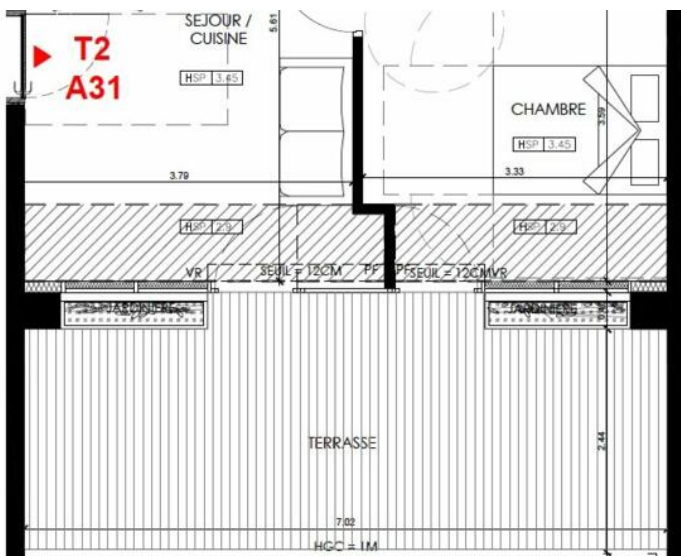
Vente

605 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>	Ville <b>Beausoleil</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>38 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>18,33 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>56,33 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Etat <b>Neuf</b>	Ref. <b>9623A</b>		

Avec une conception inspirante et une ligne raffinée, l'architecte de renom Jean-Michel Wilmotte à associer avec justesse le charme du logement individuel et les avantages d'une construction collective. L'architecture de la résidence Olympe s'intègre harmonieusement aux codes de la ville et du quartier tout en ajoutant une touche contemporaine unique. La modernité de la structure reflète le désir de fusionner l'intérieur et l'extérieur. L'appartement d'une superficie de 38m2 avec une terrasse loggia de 18m2 bénéficie d'une vue mer et de la proximité de tous les commerces : La gare de Monaco à 400m. Le quartier de Monte Carlo à 500 mètres Casino de Monte Carlo à 700 mètres Forum Grimaldi à 1 km Stade Louis II à 2,5 km Vendu avec une cave. La livraison est prévue au 1<sup>er</sup> trimestre 2025.





### Plan de vente

APPARTEMENT DE 2 PIECES  
n°A31 au 3ème étage

SEJOUR / CUISINE	20.46 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN	5.82 m <sup>2</sup>
CHAMBRE	11.74 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>	<b>38,02 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	18.33 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE(S) ANNEXE(S)</b>	<b>18,33 m<sup>2</sup></b>

LEGENDE

