

## BUREAU ADMINISTRATIF - LE TITIEN

**5 340 € / mois**

+ Charges : 500 €

Location professionnelle

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Titien</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>63 m<sup>2</sup></b>	Etage <b>RDC</b>
Charges <b>500 €</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Date de libération <b>15/03/2025</b>	Ref. <b>MIMTIT3</b>

Fontvieille abrite le stade Louis II, l'héliport, un centre commercial, de nombreux jardins magnifiques, ainsi que la marina animée où se trouvent bars et restaurants. Cette zone a été la première extension artificielle qui a permis à Monaco de s'étendre.

Le Titien est un immeuble situé sur le port de Fontvieille. Ce bureau offre des services assurés par le Poste de Garde: réception colis, sécurité par des rondes régulières, climatisation & chauffage.

Ce bureau se compose de:

1 Pièce principale avec 3 bureaux divisés par des vitres cloisonnées,

1 Sas et coin kitchenette,

1 Grande vitrine,

1 WC

La durée des baux sera de :

12 mois, renouvelé pour 12 mois, puis DERNIERS 11 mois, pour un total de 35 MOIS.



