



## MAGNIFIQUE STUDIO

Vente

1 600 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Annonciade</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>25,50 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>5 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>30,50 m<sup>2</sup></b>	Cave <b>1</b>
Etage <b>Elevé</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Date de libération <b>14 juin 2025</b>	Ref. <b>AL 84 MC bis</b>

A deux pas des commerces, plages, commodités

Dans une résidence de grand standing, avec conciergerie 24h/24, magnifique studio entièrement rénové, composé d'un hall d'entrée avec placard, joli cuisine aménagée, pièce principale avec placard mural, salle de douche complète, belle loggia. Climatisation. Très lumineux. Vue mer latérale et montagne en face. Cave.

Loué jusqu'au 14 juin 2025 - 2.300 €uros/mois + charges.



