



## LARVOTTO - LE VALLESPIR - VASTE APPARTEMENT DE 3/4 PIECES

Vente

4 500 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Vallespir</b>	Quartier <b>Larvotto</b>
Superficie habitable <b>120 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>15 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>135 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parking <b>1</b>
Etage <b>1</b>	Etat <b>À rafraichir</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Date de libération <b>Rapidement</b>
Ref. <b>VSPiR2P</b>	

Nous vous proposons une grand appartement de trois pièces avec usage mixte, d'une surface totale d'environ 130 m<sup>2</sup>, avec un vue mer latéral, à deux pas des plages du Larvotto

Vallespir - Spacieux 3 pièces dans le bâtiment le "Vallespir", qui dispose d'un service de concierge.

L'appartement est situe dans le quartier du Larvotto proches, boutiques , restaurants et plage .

Le Vallespir dispose de deux points d'accès ; Boulevard d'Italie et Boulevard du Larvotto.

Un emplacement de parking complète ce bien.

Dans le prestigieux quartier du LARVOTTO, nous vous proposons à la vente un spacieux appartement de trois pièces, transformable en appartement de quatre pièces, à usage mixte, à deux pas des plages du Larvotto, avec exposition sud-ouest et une vue mer latérale. Situé au 1er étage de l'immeuble « LE VALLESPIR » copropriété de luxe avec concierge,



L'appartement dispose : d'un hall d'entrée, d'un grand salon et salle à manger, de deux chambres, toutes prolongées sur une longue terrasse, avec vue latérale sur la mer, de deux grandes salles de bains, d'une cuisine et d'un bureau. Le bien est complété par une place de parking.

**Description:**

- 1 Entrée
- 1 Grand salon sur terrasse
- 2 Chambres sur terrasse
- 1 bureau
- 1 Cuisine indépendante équipée
- 1 Grande salle de bain avec douche
- 1 Salle de bain avec douche
- 1 Buanderie
- Nombreuses armoires encastrées
- 1 Stationnement







