



## MONTE-CARLO / SHAKESPEARE / 3 PIÈCES

Vente

5 100 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Shakespeare</b>	Quartier <b>Monte-Carlo</b>
Superficie habitable <b>75 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>5 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>80 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Etat <b>Rénové</b>
Date de libération <b>À convenir</b>	Ref. <b>VMC-SHAK -2025</b>

Appartement rénové, bénéficiant d'une jolie vue dégagée ville et port de Monaco.

Beau 3 pièces rénové composé d'une entrée, d'un séjour avec cuisine entièrement équipée ouvrant sur un balcon surplombant le boulevard de Suisse et offrant une très belle vue sur la ville, le port de Monaco et le Rocher; 2 chambres avec placards, dont une parentale avec salle de douche. Une salle de douche avec toilette et un toilette invités.

L'appartement est entièrement climatisé.

Plusieurs parkings publics à proximité. Actuellement loué 10 000 euros par mois. ( rendement locatif intéressant)







