



## Rare appartement familial avec belles vues mer au cœur du Carré d'Or

Location

40 000 € / mois

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Immeuble <b>Sun Tower</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>200 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>30 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>230 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>
Salles de bains <b>4</b>	Parking <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Date de libération <b>07/2025</b>	Ref. <b>CO - ST - 27</b>

Idéalement situé au cœur du Carré d'Or, dans l'un des immeubles les plus prisés de Monaco, cet appartement d'exception entièrement rénové offre un cadre unique où luxe et prestige se rencontrent. En étage élevé, il bénéficie d'une vue à couper le souffle sur la Méditerranée, le Rocher et la ville.

Ce bien rare se distingue par ses finitions raffinées et ses prestations haut de gamme. Il dispose de quatre chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bain, garantissant un confort absolu.

L'appartement comprend un hall d'entrée qui s'ouvre sur un spacieux double séjour en façade. Ce dernier donne accès à trois grandes loggias, offrant une luminosité optimale et une vue panoramique. La cuisine équipée ouverte se prolonge sur une salle à manger, créant un espace de vie convivial et fonctionnel.



Les quatre chambres sont dotées de leurs propres salles de bain et salles de douche, assurant un confort et une intimité maximaux. Une toilette invités est également présente pour plus de commodité.

L'appartement dispose également d'une cave et d'un parking privatif, ajoutant une dimension pratique à ce bien d'exception.

Cet appartement offre une vue panoramique exceptionnelle sur la Méditerranée, le Rocher et la ville. Son emplacement privilégié au cœur du Carré d'Or en fait un bien rare et recherché. Les prestations haut de gamme, les finitions raffinées ainsi que la luminosité et les espaces généreux en font une opportunité unique sur le marché monégasque.

Un bien unique et rare dans l'un des emplacements les plus prestigieux de Monaco.







