CAROLINE OLDS

15 rue de Millo 98000 Monaco

Tél: +377 93 25 86 66 caroline@carolineolds.com www.carolineolds.com



## RARE 4 CHAMBRES, BORD DE MER, MEUBLÉ 235 M<sup>2</sup>

27 000 € / mois + Charges : 1.200 €

#### Location

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>6</b>
Immeuble <b>Florestan</b>	<i>Quartier</i> <b>Larvotto</b>
Superficie habitable <b>190 m</b> ²	Superficie terrasse <b>45 m²</b>
Superficie totale 235 m²	Chambres <b>4</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parking <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>2nd</b>
<i>Charges</i> <b>1 200 €</b>	Etat Prestations luxueuses
Date de libération <b>Available</b>	Ref. RD FLORESTAN 5P.1

Résidence très respectée près de la plage du Larvotto, avec concierge dans l'immeuble et une place de parking.

Appartement familial élégant qui comprend un hall d'entrée menant à 3 suites avec 4 chambres au total, la principale dispose d'un dressing et d'une salle de bains privative, la 2ème suite comprend 2 chambres et une salle de bains, la 3ème suite, une chambre, un dressing et une salle de douche.



#### MonteCarlo-RealEstate.com



caroline@carolineolds.com www.carolineolds.com

L'appartement comprend un certain nombre de balcons privés et calmes, donc est aéré, aéré, lumineux et lumineux.

La cuisine est moderne et ouverte, la salle à manger et le salon sont tous spacieux et ouverts.

La propriété comprend une place de parking et une cave.

Le Florestan est un immeuble de haut standing avec un concierge sur place, la climatisation, une bonne sécurité et un environnement très agréable pour profiter de la vie monégasque.

Le Florestan est situé à quelques minutes de la plage, d'excellents commerces, restaurants et de la nouvelle Ecole Internationale de Monaco.











MonteCarlo-RealEstate.com



Tél: +377 93 25 86 66 caroline@carolineolds.com www.carolineolds.com







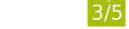








# MonteCarlo-RealEstate.com



Ref.: RD\_FLORESTAN\_5P.1

Tél: +377 93 25 86 66 caroline@carolineolds.com www.carolineolds.com













# MonteCarlo-RealEstate.com



Ref.: RD\_FLORESTAN\_5P.1

Tél : +377 93 25 86 66 caroline@carolineolds.com www.carolineolds.com

