



MONACO CENTRE MURS COMMERCIAUX LIBRES A VENDRE

Vente professionnelle

Exclusivité

1 500 000 €

Type de produit Murs local commercial	Nb. pièces -
Immeuble Villa les Lauriers	Quartier Monte-Carlo
Superficie totale 41,30 m²	Etage duplex
Charges annuelles 800 €	Usage mixte Oui
Date de libération Sous peu	Ref. BLU LAURIERS MURS ET FONDS

Local commercial à vendre libre de toute occupation avec le droit au bail.
 Le prix se compose comme suit : murs libres 1.200.000€ et droit au bail 300.000€
 Possibilité d'exploitation d'un commerce ou usage de bureau.
 Superficie niveau supérieur 19,7 m² & niveau inférieur 21,6 m²
 Charges de copropriété 800 € par an



