

Miells-Christie's

14 Avenue de la Costa 98000 Monaco

> Tél: +377 97 97 79 29 Fax: +377 97 97 79 28 info@miells.com www.miells.com



BUREAU RENOVÉ | A LOUER | FONTVIEILLE VUE MER | 91 M2

Location 9 200 € / mois

| Type de produit | Nb. pièces |
|--------------------------------------|------------------------|
| Bureau | 4 pièces |
| Immeuble | Quartier |
| Les Industries | Fontvieille |
| Superficie totale 91 m² | Etage 10 |
| Date de libération 01/05/2025 | Ref. MP-2861 |

Dans le quartier de Fontvieille, bureau entièrement rénové d'une surface de 91m2 offrant à chaque espace de travail une vue très agréable sur la mer.

D'une surface de 91m2, ces bureaux proposés à la location sont situés dans le quartier de Fontvieille, proche de toutes commodités, transports, commerces et restaurants.

En cours de rénovation, chaque espace bénéficie d'une vue très agréable sur la mer, offrant un environnement de travail serein et lumineux, parfait pour recevoir la clientèle. Disponible à partir du 1er mai 2025.

Il se compose comme suit : deux bureaux individuels, un espace d'entrée ouvert et une salle de réunion séparée. Idéal pour 8 à 10 personnes. Les sanitaires se trouvent au même étage dans les parties communes.

Le loyer est de 9 200 € HT par mois, charges en supplément. Il est possible de louer des parkings en sus (300 € par espace).



MonteCarlo-RealEstate.com

1/2

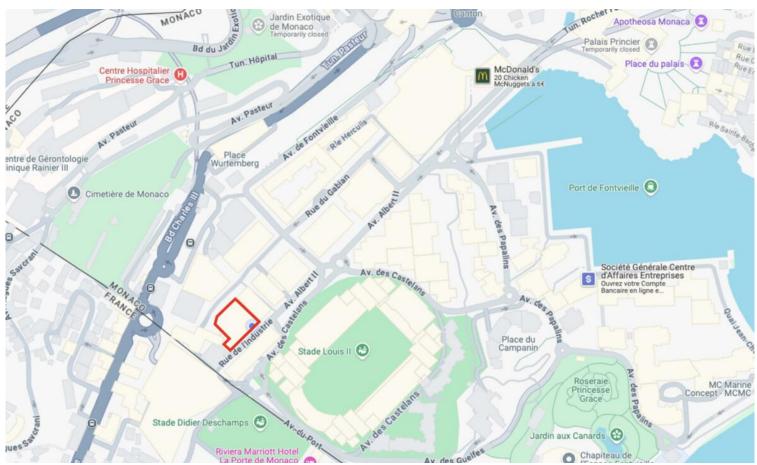
Ref. : MP-2861



Miells-Christie's

Tél: +377 97 97 79 29 Fax: +377 97 97 79 28 info@miells.com www.miells.com







MonteCarlo-RealEstate.com

2/2

Ref.: MP-2861