



BUREAU RÉNOVÉ USAGE MIXTE

Exclusivité

3 000 € / mois
(Charges comprises)

Location professionnelle

Type de produit Bureau	Nb. pièces Studio
Immeuble Shangri-La	Quartier Port
Superficie habitable 25 m²	Salle de bains 1
Etage 1	Etat Très bon état
Usage mixte Oui	Date de libération Immédiatement
Ref. LM-07-24BIS	

Ce bien est situé dans le prestigieux immeuble "Shangri-la", idéalement situé sur l'une des avenues les plus emblématiques de Monaco, le Boulevard Albert 1er. Situé au cœur de la Principauté, il offre un cadre de vie exceptionnel à deux pas du port et du centre-ville. Sa localisation privilégiée permet de profiter pleinement de l'effervescence monégasque tout en offrant un accès facile aux commerces, restaurants, et aux événements majeurs de la ville.

Spacieux bureau de 25m² climatisé situé dans l'immeuble "Le Shangri-La", en excellent état. Ce bien comprend une salle d'eau avec WC, un coin cuisine entièrement équipé, de grands placards intégrés, ainsi qu'une large fenêtre offrant une vue imprenable sur la ville et le port. Très lumineux, cet appartement bénéficie d'une belle exposition. La résidence, idéalement située face au port, dispose également d'un service de sécurité pour assurer votre tranquillité





