



LA ROUSSE – STUDIO - IDEAL INVESTISSEMENT

Vente

Exclusivité

1 300 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio
Immeuble Annonciade	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 26 m²	Superficie terrasse 5 m²
Superficie totale 31 m²	Salle de bains 1
Cave 1	Etat Bon état
Meublé Oui	Date de libération 30/06/2025
Ref. V1610	

Idéal en investissement locatif. Studio en étage élevé, offrant une belle vue sur les montagnes, dans une résidence de standing avec conciergerie 24/7, à proximité des commodités et des plages.

Situé dans le quartier prisé de La Rousse-Saint Roman, au sein d'une résidence de standing avec service de conciergerie 24/7, ce studio bénéficie d'un cadre de vie paisible tout en étant proche des commodités. En étage élevé, il offre une agréable vue sur les montagnes.

L'appartement comprend une entrée avec une kitchenette, une salle de bains avec toilette, ainsi qu'un espace de vie optimisé et fonctionnel. Il dispose d'une grande ouverture vitrée en double vitrage, garantissant donnant sur une terrasse.



Une cave complète ce bien. L'appartement est actuellement loué.





