



## Beau 3 pièces rénové au Flor Palace II

Vente

Co-Exclusivité

5 400 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Flor Palace</b>	Quartier <b>Monte-Carlo</b>
Superficie habitable <b>111 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>3 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>114 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Cave <b>1</b>
Etat <b>Rénové</b>	Lois <b>887</b>
Ref. <b>FPII_2025</b>	

Nous vous présentons en co-exclusivité ce beau 3 pièces de 114 m<sup>2</sup> situé au Flor Palace II, 26. av Grande Bretagne, à deux pas du Carré d'Or et du Métropole.

L'appartement est composé de : un hall d'entrée et couloir, un séjour avec cuisine américaine équipée donnant sur un balcon, une chambre avec dressing, une deuxième chambre, deux salles de douche et un WC invités.

L'appartement est rénové avec de luxueux matériaux.

Immeuble avec concierge et ascenseur.

Une cave complète ce bien.

Belle hauteur sous plafond.

Loi 887.

Rétrocession de 1%.







