



## PARK PALACE - 4/5 PIECES ENTIEREMENT RENOVE ET MEUBLE

Vente

20 000 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Park Palace</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>191 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>30 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>221 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>2</b>
Etage <b>7</b>	Charges annuelles <b>18 000 €</b>
Etat <b>Rénové</b>	Meublé <b>Oui</b>
Ref. <b>LVS-2241</b>	

Ce somptueux appartement de 4/5 pièces se situe dans la résidence prisée de Park Palace, en plein cœur du Carré d'Or, à quelques pas seulement de la Place du Casino. La résidence bénéficie de services exclusifs, incluant une conciergerie disponible 24h/24, 7j/7, ainsi qu'une piscine et salle de sport.

L'appartement, entièrement rénové et vendu meublé, a été aménagé avec des matériaux de la plus haute qualité, dans une palette élégante de beiges. Son ameublement soigné et distingué crée une atmosphère des plus sophistiquées, où chaque détail est pensé pour offrir un confort absolu.

Dès votre entrée, vous êtes immédiatement plongé dans un cadre où l'art de vivre à Monaco se manifeste dans toute sa splendeur, alliant élégance et raffinement. Le double séjour, en façade et orienté à l'est,



baigne l'espace d'une lumière naturelle exceptionnelle, tout en offrant une vue sur le Casino. La cuisine, entièrement équipée avec des appareils électroménagers haut de gamme, dispose d'un système de fermeture électrique unique, permettant d'adapter l'ouverture de l'espace selon vos envies. Ce lieu de vie s'ouvre sur une profonde terrasse, aménagée avec soin pour recevoir vos invités dans un cadre propice à la convivialité.

La chambre principale a été pensée dans un esprit épuré et moderne. Elle se distingue par une salle de douche innovante, équipée d'un chauffage au sol, où un marbre beige se marie harmonieusement avec le parquet de la chambre. Un dressing, réalisé avec un souci du détail remarquable, permet un rangement optimal et dissimule habilement un coffre-fort derrière un miroir, conçu par un bijoutier, apportant ainsi une touche de luxe supplémentaire.

Deux autres chambres en suite, chacune décorée dans des tons beiges doux, complètent l'appartement.

Ce spacieux et agréable appartement est composé d'une entrée, d'un double séjour, d'une cuisine entièrement équipée ouverte sur une arrière-cuisine fonctionnelle, une magnifique chambre de maître avec salle de douche et dressing, deux autres chambres en suite, un toilette invité. L'appartement dispose également de trois superbes terrasses, propices à la détente et à la convivialité.

Enfin, cet appartement d'exception est complété par deux doubles emplacements de parking, offrant un confort supplémentaire.







