



## EDEN STAR - 2 PIÈCES MEUBLÉ VUE MER

**Exclusivité**

**7 200 € / mois**

+ Charges : 450 €

Location meublée

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Eden Star</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>62 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>15 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>77 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Parking <b>1</b>
Charges <b>450 €</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Meublé <b>Oui</b>	Loué <b>Oui</b>
Date de libération <b>01/04/2025</b>	Ref. <b>L1364-V</b>

Idéalement situé sur le port de Fontvieille dans une résidence de standing avec concierge. Ce très joli 2 pièces en parfait état bénéficie d'une très belle vue mer. Il est entièrement meublé.

Situé dans le quartier de Fontvieille, dans la résidence "EDEN STAR", avec concierge 24/7 et accès à une piscine extérieure. Proche de toutes commodités.

Ce très joli 2 pièces contemporain et entièrement meublé est en parfait état. Il bénéficie d'une très belle vue



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
**1/4**

Ref. : L1364-V

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

mer et sur le Rocher. L'appartement se compose de la manière suivante :

- Une entrée sur salon avec cuisine américaine donnant sur une loggia vue mer
- Une chambre en façade donnant sur une loggia
- Une salle de douche rénovée
- Un toilette invité
- Une loggia vue mer

Un parking complète ce bien.





