



## CAP D'AIL - Bois Joli - 3 Pièces Rénové

Vente

1 090 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>	Ville <b>Cap-d'Ail</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>91 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>17 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>108 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salle de bains <b>1</b>	Cave <b>1</b>	Etage <b>1</b>	Etat <b>Rénové</b>
Ref. <b>HP-VBJ38</b>			

Cap d'Ail, dans une résidence de standing des années 70 avec concierge, piscine et grand parc paysager, située dans un quartier résidentiel proche des plages et du centre à pied, et à 5 minutes de la Principauté de Monaco.

Très beau 3 pièces traversant entièrement rénové avec goût, d'une surface habitable de 91 m<sup>2</sup> et de 17 m<sup>2</sup> de terrasses. Situé au 1er étage et très lumineux, il bénéficie d'une vue sur le parc et sur la mer; toutes les pièces ouvrent sur les terrasses.

Il se compose de : une entrée avec rangements, un séjour sur terrasse, une belle cuisine entièrement équipée, une chambre de maître avec salle de douche en façade sur terrasse, une chambre avec de nombreux rangements, une salle de bains.

Une grande cave dans l'immeuble.







