



Ambassador – Superbe rooftop en duplex avec vastes terrasses – Monte-Carlo

Vente

26 950 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Immeuble Le Luciana	Quartier Port
Superficie habitable 236,20 m²	Superficie terrasse 238,40 m²
Superficie totale 474,60 m²	Chambres 3
Salles de bains 3	Etat Prestations luxueuses
Ref. Ambassador3.3 / MC2-1023	

Situé en plein cœur de Monte-Carlo, cet exceptionnel roof top en duplex offre une expérience de vie unique. Actuellement en cours de rénovation, il bénéficiera de finitions haut de gamme et luxueuses, avec une livraison prévue pour septembre 2025. Son immense espace extérieur, avec de vastes terrasses et un toit-terrasse privatif équipé d'un salon extérieur et d'un jacuzzi, en fait un bien d'exception offrant un cadre de vie rare et privilégié.

L'entrée mène à un vaste séjour composé d'un salon et d'une salle à manger, avec une cuisine ouverte. Une terrasse longe tout l'espace de vie, apportant une luminosité optimale.

L'espace nuit comprend une chambre de maître avec dressing, salle de bain et douche. Deux autres chambres disposent de nombreux rangements et de leurs propres salles d'eau, toutes donnant sur une grande terrasse privative.

À l'étage supérieur, un toit-terrasse privatif offre un salon extérieur sous pergola ainsi qu'un jacuzzi, créant



un espace de détente exclusif avec une vue imprenable sur la ville.

Le preneur peut choisir entre une configuration en 3 ou 4 pièces s'il intervient à temps dans les travaux.









