



## Ambassador – Charmant 3 pièces rénové avec balcon – Monte-Carlo

Vente

5 475 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Ambassador</b>	Quartier <b>Monte-Carlo</b>
Superficie habitable <b>84,54 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>3,36 m<sup>2</sup></b>
Chambres <b>2</b>	Salles de bains <b>2</b>
Etat <b>Rénové</b>	Ref. <b>Ambassador3.2 / MC2-1022</b>

Situé sur le prestigieux Boulevard des Moulins, en plein cœur de Monte-Carlo, cet appartement en rénovation bénéficie d'un cadre de vie idéal. À proximité immédiate des commerces, des restaurants et des services, il allie praticité et élégance. La livraison est prévue pour septembre 2025, avec des finitions haut de gamme qui viendront sublimer ses volumes optimisés et sa luminosité.

L'entrée mène à un **vaste séjour**, organisé en un espace salon et salle à manger, avec des **toilettes invités** à disposition.

Un **couloir dédié** sépare l'espace nuit et dessert **deux chambres**, chacune équipée de sa propre **salle d'eau**. L'une des chambres dispose d'un **balcon privatif**, offrant un agréable prolongement extérieur.

Actuellement en rénovation, cet appartement bénéficiera de **prestations modernes et raffinées**, avec une **livraison prévue pour septembre 2025**.





