



BEAUSOLEIL - LOT DE 2 APPARTEMENTS - 2 PIÈCES - FRONTIERE MONACO

Vente

550 000 €

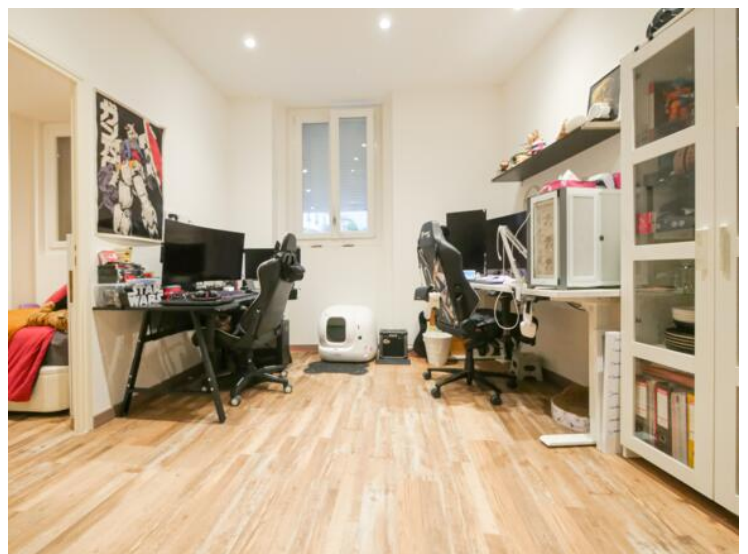
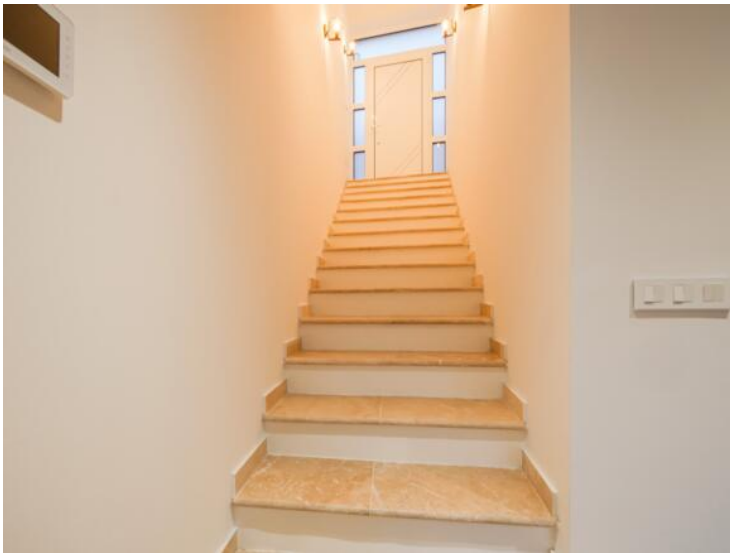
Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Quartier Moneghetti Est	Ville Beausoleil
Pays France	Superficie habitable 85 m²
Chambre 1	Salle de bains 1
Caves 2	Charges annuelles 520 €
Etat Très bon état	Ref. VF1526

Idéalement situé à Beausoleil, à deux pas de Monaco, cet ensemble immobilier rénové offre un fort potentiel d'investissement locatif.

Idéalement situé dans le quartier des Moneghetti à Beausoleil, à deux pas de la frontière monégasque et de la gare. Ce bien est proche des commerces, des transports, du centre-ville, du port et de l'université. Cet ensemble immobilier entièrement rénové se compose de quatre lots. Il comprend un appartement de deux pièces de 34,68 m² en rez-de-chaussée, actuellement loué 1 250 €/mois, un second deux-pièces de 50,42 m² en sous-sol ainsi que de deux caves. Idéal pour un investissement locatif, ce bien offre des prestations de qualité avec climatisation et double vitrage.

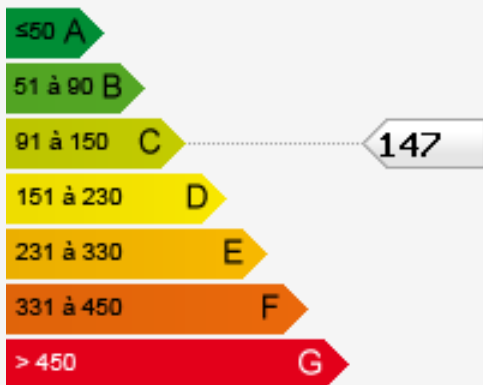








Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

