



DROIT AU BAIL EN VENTE RUE GRIMALDI

Vente professionnelle

Exclusivité

550 000 €

| | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Type de produit Cession de droit au bail Pays Monaco | Nb. pièces 3 pièces Superficie habitable 90 m² | Quartier Condamine Etat Travaux à prévoir | Ville Monaco Ref. V0175RC |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|

Droit au bail en vente d'un local d'environ 90m2, sur 3 niveaux avec belle vitrine, situé dans la Rue Grimaldi, artère passante, proche d'autre commerces.

Le local est composé de 3 niveaux, rez-de-chaussée avec belle vitrine sur rue, un sous-sol et un 1er étage, le tout à rénover.

Loyer mensuel 3.425euros plus TVA 20% plus charges 75euros

