



## BEAUSOLEIL - MAGNIFIQUE 2 PIÈCES AVEC CAVE ET PARKING

Vente

557 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>	Ville <b>Beausoleil</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>54 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>12 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>66 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>	Etage <b>10</b>
Etat <b>Neuf</b>	Ref. <b>LGYN-1</b>		

COUP DE COEUR ASSURÉ ! Magnifique appartement de deux pièces composé comme suit : un séjour avec cuisine toute équipée, une chambre spacieuse avec placards de rangement, une salle de douches avec toilettes, un toilette indépendant, une terrasse et un balcon.

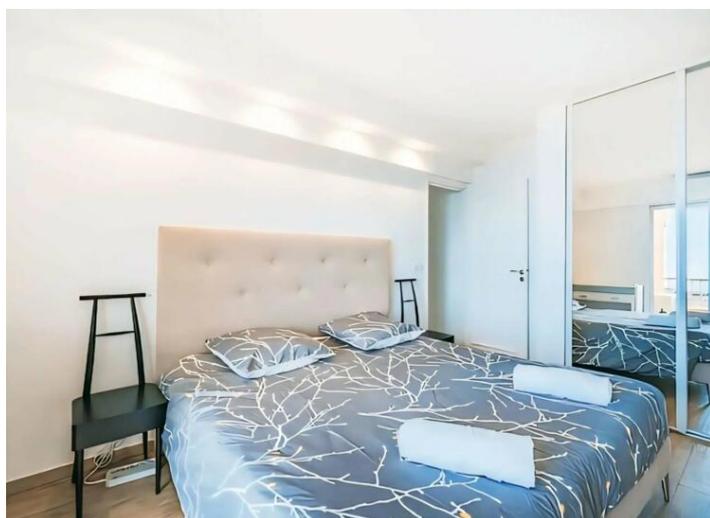
Une cave et un emplacement de parking extérieur complètent ce produit d'exception.

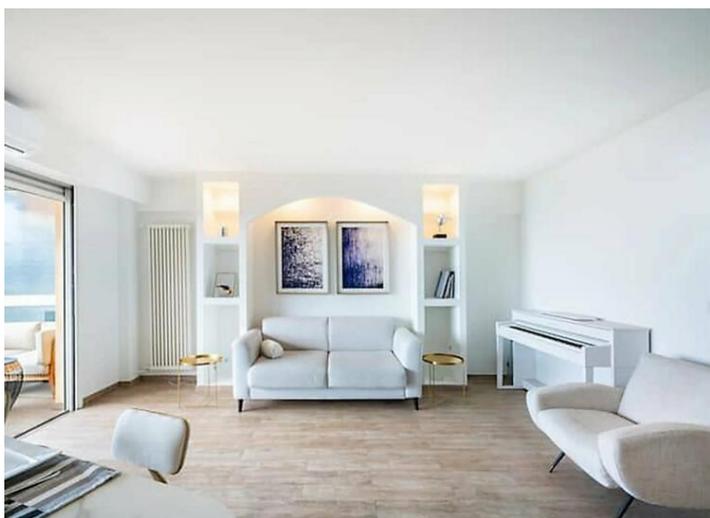
Ce superbe deux pièces se situe au 10ème et dernier étage de la résidence "Le Guynemer", est au calme, est spacieux, lumineux et jouit d'une vue mer imprenable.



La résidence est très bien entretenue, et se trouve à seulement 2 minutes à pieds de place des Moulins à Monaco.

Idéal pour une résidence principale mais également pour de l'investissement locatif avec une belle rentabilité assurée !





### Diagnostic de Performances Énergétiques

