



RARE APPARTEMENT DE 6 PIECES - RESIDENCE LE METROPOLE CARRE D'OR

50 500 € / mois

+ Charges : 5.500 €

Location

Type de produit Appartement	Nb. pièces 6
Immeuble Le Metropole	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 281,50 m²	Superficie terrasse 44,30 m²
Superficie totale 325,80 m²	Chambres 4
Salles de bains 4	Parkings 4
Cave 1	Etage 5
Charges 5 500 €	Etat Très bon état
Date de libération 01/03/2025	Ref. PEL655

Découvrez un appartement exceptionnel bénéficiant d'une vue sur l'avenue des citronniers dans le Carré d'Or. Cet appartement est proposé avec un bail de trois ans, renouvelable. Vivez au cœur de Monte-Carlo dans le prestigieux Carré d'Or dans une des résidences les plus exclusives. Ce bien dispose de quatre places de parking dans la résidence.

L'appartement offre une superficie totale de 325,8 m² dont 281,5 m² habitables (295 m² intérieurs plus 44,3 m² de terrasse). Bénéficiant d'une double exposition Est/Ouest.



Il est composé d'une entrée avec salle d'eau, un salon avec salle à manger séparée, une cuisine ainsi que 4 chambres avec salles de bains.

Le bail proposé est de trois ans, renouvelable, avec un loyer mensuel de 50.500 € plus 5.500 € de provisions pour charges, incluant quatre grandes places et une cave sécurisée.







