



## FONTVIEILLE | CIMABUE | 7 PIÈCES

20 000 € / mois

+ Charges : 5.300 €

Location

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>6</b>
Immeuble <b>Le Cimabue</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>324 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>85 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>409 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>5</b>
Salles de bains <b>5</b>	Parkings <b>3</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>3</b>
Charges <b>5 300 €</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Date de libération <b>01/04/2025</b>	Ref. <b>LMO-I1010-1</b>

Dans le quartier calme de Fontvieille, cette propriété d'exception offre un cadre de vie privilégié avec une vue imprenable sur la mer et le port. Résidence de prestige avec piscine, salle de fitness, sauna et services de conciergerie, pour une expérience de luxe incomparable.

**Cimabue** : Dans le quartier calme de Fontvieille, propriété d'exception, dans une résidence avec concierge, piscine (avec système de nage à contre-courant), salle de fitness et sauna, vue imprenable sur la Mer et le Port de Fontvieille.



Surface habitable: 324 m<sup>2</sup>.

Surface loggias : 85 m<sup>2</sup>.

Surface totale: 409 m<sup>2</sup>.

Il se compose de :

Situé au 3ème étage : une entrée avec dressing, un toilette invités, un séjour ouvrant sur terrasse, une salle à manger ouvrant sur terrasse, une cuisine entièrement équipée ouvrant sur terrasse, une buanderie, 5 grandes chambres avec salles de bains et dressings, ouvrant sur la terrasse.

Annexes : 3 grands parkings et une cave.

Disponible au 1er Avril 2015.





