



## SPLENDIDE APPARTEMENT AVEC VERANDA - CARRE D'OR

92 000 € / mois

+ Charges : 7.000 €

Location

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>6</b>
Immeuble <b>Le Metropole</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>320 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>108,70 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>428,70 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>3</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>4</b>
Charges <b>7 000 €</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Date de libération <b>À convenir</b>	Ref. <b>EEM-L-MET4A8</b>

Faisant partie de la résidence du Métropole, ce splendide appartement offre des prestations d'exceptions :

- Room service 24/7 assuré par les cuisines étoilées du Restaurant Métropole Monte-Carlo (2\* Michelin)
- Accès privilégié aux espaces de l'hôtel : restaurants, bars, piscine Odyssey signé Karl Lagerfeld
- Spa Métropole by Givenchy et espace fitness

**Splendide appartement de près de 430 m<sup>2</sup> au cœur du Carré d'Or.**

Situé dans une résidence exclusive de prestige, l'appartement entièrement rénové, il allie prestations luxueuses et volumes généreux.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/5

Ref. : EEM-L-MET4A8

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

**Ce bien d'exception se compose de :**

- Hall d'entrée
- Large double séjour / salle à manger ou vert sur la terrasse.
- Cuisine dinatoire entièrement équipée
- Véranda de 25 m<sup>2</sup> mélangeant les espaces intérieurs et extérieurs.
- 3 chambres en suite avec salles de bains privatives et large dressings
- Buanderie
- Toilettes invités
- 4 places de parking
- 1 cave

**RÉSIDENCE DE PRESTIGE :**

À deux pas de la Place du Casino, cette résidence d'exception offre des prestations 5 étoiles : conciergerie 24h/24, services hôteliers, accès à la piscine, au spa et à la salle de fitness de l'hôtel attenant.







