



## TRES GRAND APPARTEMENT TRIPLE EXPOSITION VUE MER

20 000 € / mois

+ Charges : 5.300 €

Location

|  |  |
|--|--|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>            | Nb. pièces<br><b>7</b>                         |
| Immeuble<br><b>Le Cimabue</b>                    | Quartier<br><b>Fontvieille</b>                 |
| Superficie habitable<br><b>324 m<sup>2</sup></b> | Superficie terrasse<br><b>85 m<sup>2</sup></b> |
| Superficie totale<br><b>409 m<sup>2</sup></b>    | Chambres<br><b>5</b>                           |
| Salles de bains<br><b>5</b>                      | Parkings<br><b>3</b>                           |
| Cave<br><b>1</b>                                 | Etage<br><b>3</b>                              |
| Charges<br><b>5 300 €</b>                        | Etat<br><b>Très bon état</b>                   |
| Date de libération<br><b>01/04/2025</b>          | Ref.<br><b>L5204</b>                           |

Situé au coeur de la Marina de Fontvieille, spacieux appartement avec triple exposition, très lumineux offrant très belle vue mer et port.

Situé dans un immeuble avec concierge 24/7 et piscine intérieure avec nage à contre-courant, salle de fitness et sauna,



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/2

Ref. : L5204

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

magnifique appartement, très lumineux, composé de :

- Hall d'entrée
- Grand séjour salle à manger avec loggia
- 5 chambres avec salles de bains attenantes et loggias
- Cuisine indépendante
- Un wc invité
- Une buanderie
- Nombreux rangements
- 3 parkings et une cave complètent ce bien

