



## FONTVIELLE : grand appartement familial de luxe en location

20 000 € / mois

+ Charges : 5.300 €

Location

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>6</b>
Immeuble <b>Le Cimabue</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>324 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>85 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>409 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>5</b>
Salles de bains <b>5</b>	Parkings <b>3</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>3</b>
Charges <b>5 300 €</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Date de libération <b>01/04/2025</b>	Ref. <b>VCB - CIM - O21 - L</b>

Dans la prestigieuse résidence « Cimabue », à quelques pas du port de Fontvielle et à proximité des restaurants et services. La résidence est équipée d'un service de conciergerie 24h/24 et 7j/7, d'une piscine intérieure, ainsi que d'une salle de fitness et d'un espace spa.

OPPORTUNITÉ RARE : Lumineux et grand appartement de 7 pièces, avec triple exposition et une superficie totale de 409 mètres carrés.

L'appartement, en excellent état, se compose comme suit :



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/4

Ref. : VCB - CIM - O21 - L

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- grande entrée
- salon avec large vue mer et le port de Fontvieille
- Grande cuisine entièrement équipée
- 5 chambres avec chacune leur salle de bain en suite
- local de service

À compléter le bien, 3 places de parking et une cave, dans la même résidence.

L'appartement sera disponible pour la location à partir d'avril 2025.





